



新年のご挨拶

新年あけましておめでとうございます。

平素より格別のご支援を賜り、厚く御礼申し上げます。

昨年は、能登半島地震をはじめとした度重なる自然災害により多くの方々が被災されました。心からお見舞い申し上げますとともに、被災地の一日も早い復旧・復興をお祈りいたします。

また、弊社では昨年に会社設立 50 周年を無事に終える事が出来ました。

お客様・取引先様・地域社会様・社員家族の皆様、誠にありがとうございました。

本年からは、「リ・スタート」として経営理念の「みやこ四方よし」に基づき、昨年も申しました通り、弊社が今まですすめて参りました小規模総合不動産会社としてのあゆみを更なる高みへと、社員役員一同精進して参ります。

昨年は空き家問題を取り上げ、実際に様々な形で解決をして参りましたが、本年もこの流れが続くものと思われまます。空き家の中でも法的に再建築が出来ない老朽家屋に対しては高度な解決方法が求められます。また、空き家から土地や建物の有効活用のご相談も増えてきており、コンサルティング力がますます必要な時代になってきていると感じます。

このような時こそ、弊社の総合力と従前からコンサルティング等の様々な取り組みをしてきた弊社の問題解決力、企画実行力がより発揮できる時です。今年の干支「乙巳」（きのとみ）は、「成長」や「変革」の年、勢いを増していく年と言われており、弊社の今年を象徴するものとして大いに力づけられています。

社員役員一同、現状に甘んじず総合力を高め、お客さまや地域社会等に必要とされる社会を目指して精進致します。内外共に多難なときではありますが、皆様と共に頑張る参りますので、本年もよろしくお願い申し上げます。
(岡本慎太郎 社長)



新年、おめでとうございます。関係の皆様には 51 回目のご挨拶を申し上げます。今年世界的に政治経済の情勢が大きく変動し、一部にはきな臭い感もいたしますが、出来るだけ安穏にお願いしたいものであります。

不動産は基本的に平和産業であるところ、グリーンランド島の帰属の話も出てきて、ただただ驚くばかりです。

さて、昨年末に私共の所属する(公社)京都府宅地建物取引業協会の依頼により京都宅建 YouTube へのデビューを果たしました。「不動産流通」「空き家」「不動産コンサルティング」の3本がアップされます。スマホから多くの方に見ていただきます様をお願い申し上げます。
(岡本秀巳 社主)



YouTube リンク

税理士による税務相談、2月8日に開催(無料)

昨年1年間に売買契約を締結された方、または賃貸・管理を委託されたお客様向けに、弊社の付帯サービスとして税理士による税務相談会を開催いたします。本年は2月8日(土)10時から15時まで。ご希望の方は弊社までご連絡ください。

社休日

2月11日(祝・火)
2月24日(祝・月)
3月20日(祝・木)

休日時間外 TEL

0800-919-6501

年頭の決意

弊社では毎年「年頭の決意集」を作成しています。



専務取締役 岡本 三保子



1つ1つの仕事を丁寧かつ正確に、期限を意識しながらやり遂げることを目指します。
また、家族や自身の健康を第一に考え、体調を整えながら近場へ出かけたり、おいしいものを楽しむ時間を大切にしたいです。

常務取締役 松岡 英樹



昨年で入社満20年を迎えました。これからも「人間万事塞翁が馬」の心で、一喜一憂せずに進んでいきます。社員一人ひとりが実力をつけて、①相続支援・不動産コンサルティング・資産管理
②空き家対策・高齢者住宅③人材育成等、私自身も青年の気概で業務を拡充・発展させて参ります。

取締役・工務部長 今井 拓哉



昨年後半は体調を崩した反省を踏まえ、今年は計画的に物事を進め、心身を整えることを心掛けます。「あせらず・急がず・冷静に」を大切にしながら、健康で充実した1年にしていきたいです。

相談役 西田 幸夫



家内安全、無病息災

不動産営業課長 古田 通



惰性に流されることなく、広くアンテナを張り、皆様に有意義な提案ができるよう努めます。

管理営業課長 山口 隆亮



入居率向上に努め、家主様からの信頼を高め、良好な関係を築いていけるよう努力します。

不動産営業 軍司 英樹



賃貸不動産経営管理士試験合格を糧に、今年は新たな分野の知識を広げていきます。

管理営業 吉田 早苗



賃貸経営管理士挑戦!!
今年も工事を行なった先に喜んで頂けるよう全力を尽くします。

高齢者住宅 栗津 真由美



その方の感性や価値観と合致した住まいと暮らしを一緒に考えていきます。

管理事務 大森 里美



人手不足が解消されてきているので後回しになっていた諸々を頑張ります。

高齢者住宅 新居 功己



今年も体を動かすことに色々なアレンジをして取り組んでいきたい。

経理 安達 陽子



書類整理に時間を掛けないよう日々整理し、ペーパーレスを意識していきます。

総合事務 増井 美和



宅地建物取引士挑戦!!
心と時間に余裕を持ち、ミス無くす。穏やかに過ごせるよう努めます。

営業事務 久保 友里恵



物件など知識を深め、電話や来店対応の向上に努め、プライベートも有意義に過ごします。

工務 前田 昌伯



昨年と同じく新しいことにチャレンジしていきたい。特に現場管理の方でやっていきたい。

巡回管理 加藤 義憲



周りとの連携を大切に。今年も共に活躍できるように努めます。

巡回担当 山下 長利



迅速な行動と処理を心掛け、大らかに日々を過ごします。



